

## SUELO INDUSTRIAL

**Echa a andar el nuevo parque empresarial de la Zona Franca**

El nuevo parque empresarial Barcelona Zona Innovació (BZ), promovido por el Consorcio de la Zona Franca de Barcelona, ha echado a andar con los primeros inquilinos, que firmaron los contratos de alquiler, a principios de mayo, para instalarse en los terrenos liberados por Seat. Se trata de la primera fase del proyecto, que cuenta con una superficie total de 50 hectáreas. El Consorcio de la Zona Franca ha alquilado el 13 por ciento del espacio. Uno de los inquilinos es Abertis Logística que construirá una nave dedicada a la innovación de la distribución de alimentaria.

## PUERTOS

**Catalana d'Iniciatives vende el 51% de Mepsa al grupo Landon**

La sociedad de capital riesgo público-privada Catalana d'Iniciatives ha vendido el 51 por ciento de las acciones que tenía de Catalana d'Infraestructures Portuàries, titular de Mepsa en el muelle de la Energía del puerto de Barcelona, al Grupo Corporativo Landon, propiedad de la familia Gallardo. El consejo de administración del puerto, titular del 49 por ciento restante de Catalana d'Infraestructures Portuàries, ha dado luz verde a la operación. Landon hace esta inversión "con carácter patrimonialista" y con "vocación de permanencia", señala un comunicado del puerto.

## LOGÍSTICA

**Territorio y Sostenibilidad evalúa el desarrollo de Logis Penedès**

El departamento de Territorio y Sostenibilidad de la Generalitat revisa el desarrollo de la plataforma Logis Penedès, un proyecto que dejó en tramitación el anterior Ejecutivo. "Dependerá de cómo evaluemos la situación económica y las posibilidades del sector público y privado para actuar en consecuencia", señaló el consejero Lluís Recoder, en una comparecencia en la comisión de Territorio del Parlamento catalán. Recoder añadió que apoya la plataforma logística en la provincia de Tarragona, un proyecto que ha sufrido diversos retrasos al ser cuestionado por entidades ciudadanas.

## TRANSITARIOS

**Transportes Serveto da el salto al negocio transitario para seguir creciendo**

La empresa de transporte por carretera entra en el contenedor completo y de grupaje

EVA MÁRMOL. Lérida

Transportes Serveto (Transerveto SL), empresa familiar dedicada al transporte de cargas completas por carretera desde hace más de 50 años, ha apostado por la diversificación para crecer entrando en el negocio transitario del transporte marítimo con instalaciones en la Zona de Actividades Logísticas (ZAL) del puerto de Barcelona. La empresa, con sede social en Lérida, culminará esta estrategia ampliando la nueva actividad al transporte aéreo durante el último trimestre del año. Ante la crítica situación de la carretera, "la única forma de sobrevivir y seguir creciendo sostenidamente en el tiempo es diversificar el negocio. Es una apuesta obli-

gada", señaló Josep Serveto, responsable de Expansión Internacional de Transerveto.

Para entrar en el negocio marítimo, la empresa de transportes se ha apoyado en sus clientes de la carretera, lo que también hará en el aéreo, "con el objetivo de ampliar la cartera". La compañía, que no ha creado ninguna filial para la nueva actividad, trabaja contenedor completo y grupaje, ofreciendo también contenedor reefer. De cumplirse las

**Extenderá su nueva actividad al transporte aéreo en el último trimestre**



TRANSERVETO, con sede central en Lérida, cuenta con una flota de 20 vehículos propios.

previsiones que maneja, el negocio marítimo aportará entre 1,2 y 2 millones de euros en el primer año completo de actividad, lo que supondría alrededor del 10 por ciento de la facturación.

Transerveto se ha dedicado tradicionalmente al transporte nacional hasta el año 2000, cuando dio el salto exterior. La apuesta por el transporte internacional se ha acelerado con la crisis "porque el mercado nacional está muy saturado, no hay demanda interna y nuestros clientes también se han focalizado hacia

el exterior". El transporte internacional supone actualmente más del 90 por ciento de la actividad de Transerveto (75 por ciento hace dos años) y el 70 por ciento de la misma se concentra en Francia, Bélgica y Holanda. Hizo un total de 15.000 viajes el año pasado, alrededor del 1,3 por ciento más que en 2009. Tiene una flota de 20 vehículos propios y una plantilla de 36 trabajadores, la mitad chóferes. En 2009, registró unas ventas de 11,30 millones de euros. Al frente de la empresa está la tercera generación.

## TRANSITARIOS

**Tiba Internacional potenciará el negocio aéreo desde Barcelona**

E.M. Barcelona

Tiba Internacional, transitaria del Grupo Romeu, ha apostado por potenciar la actividad aérea desde Barcelona, que actualmente aporta entre el 20 y el 23 por ciento al negocio, y acortar así distancias con el área marítima, que supone el 70 por ciento de su facturación. Japón, China, México y Estados Unidos son los cuatro mercados en los que se ha fijado la transitaria para que gane peso el negocio aéreo. La actividad terrestre de la compañía des-

de Barcelona es más residual, entre el 5 y el 7 por ciento.

La transitaria del grupo valenciano reforzará su presencia en África con la apertura de oficinas propias en Mozambique. "Los tráficos desde España no justificaban la apertura de estas instalaciones, pero sí tienen sentido sumando España y Portugal", señaló Luis Romeu, director de Tiba Internacional, en la presentación de las nuevas oficinas que la compañía ha estrenado en El Prat (Barcelona). Tiba Internacional



Luis Romeu, director de Tiba Internacional.

cuenta en el exterior con tres oficinas en China, cuatro en México, tres en Argelia, dos en Angola y una en Cabo Verde, además de tres en Portugal. La actividad de la tran-

sitaria en Barcelona creció el 16,6 por ciento en número de operaciones y el 22,8 por ciento en facturación en 2010, respecto a 2009. En el primer trimestre del año, ha continuado la senda ascendente en operaciones con un incremento del 17,3 por ciento. La facturación ha crecido más modestamente, el 3,2 por ciento, en comparación con el mismo periodo de 2010, y ello debido a los precios y a que "se han ajustado los márgenes". Los primeros meses del año son tradicionalmente flojos en la actividad transitaria, con lo que el crecimiento de las operaciones del primer trimestre hacen prever que los resultados de este ejercicio superarán los de 2010, apuntó Sergi Casado, director de la oficina de Tiba en Barcelona.